

Vaskút Nagyközségi Önkormányzat
Képviselő-testülete
11/2024.

**A Képviselő-testület
2024. július 10-i rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyve**

2024. július 10-i nyilvános képviselő-testületi ülésen hozott határozatok:

97/2024. (VII.10.) önkormányzati határozat

Az ülés napirendjéről

98/2024. (VII.10.) önkormányzati határozat

Vaskút Nagyközségi Önkormányzat és intézményei 2024. évi összesített közbeszerzési tervének módosítása

99/2024. (VII.10.) önkormányzati határozat

A TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BK1-2022-00034 azonosító számú, "Közösségi ház felújítása és sportöltöző építése Vaskúton" című pályázat megvalósításával kapcsolatosan a közbeszerzési eljárásban történő közreműködésre való felkérés

100/2024. (VII.10.) önkormányzati határozat

A TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BK1-2022-00034 azonosító számú, "Közösségi ház felújítása és sportöltöző építése Vaskúton" című pályázat megvalósításával kapcsolatosan a közbeszerzési eljárások lebonyolítására Előkészítő és Bírálóbizottság elnökének és tagjainak kiválasztása

101/2024. (VII.10.) önkormányzati határozat

Döntés Vaskút Nagyközségi Önkormányzatnak a DTKH Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft-ben meglévő üzletrészének felosztásáról és eladásáról

102/2024. (VII.10.) önkormányzati határozat

A DTKH Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságban lévő üzletrész egy részének értékesítésére vonatkozó pályázati kiírás jóváhagyása

2024. július 10-i nyilvános képviselő-testületi ülésen hozott rendelet:

Vaskút Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
7/2024. (VII.10.) önkormányzati rendelete
a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló
15/2015.(XI.2) önkormányzati rendelet módosításáról

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Vaskút Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete **2024. július 10. (szerda) 08⁰⁰ órai** kezdettel megtartott **rendkívüli nyilvános** üléséről

Az ülés helye: Vaskúti Közös Önkormányzati Hivatal tanácskozó terme
(6521 Vaskút, Kossuth L. u. 90.)

Jelen vannak:

Képviselő-testület tagjai:

Alszei Zoltán polgármester, Hodováné Varga Györgyike alpolgármester, Hammer Erik, Grünfelder János, Kubovics Balázs, Vörös Csaba képviselők (6 fő)

Távolmaradását előre jelezte:

Szőcs Hajnalka képviselő (1 fő)

Hivatalból jelen van:

Dr. Élő Ferenc jegyző

Jegyzőkönyvvezető:

Dr. Élő Ferenc jegyző

A Képviselő-testületi ülésen a szavazás kézfelemeléssel történik, az ülésről hangfelvétel készül.

Alszei Zoltán polgármester:

Köszönti a Képviselő-testületet, megállapítja, hogy a 7 fő képviselő közül 5 fő jelen van, így a képviselő-testületi ülés határozatképes, javasolja a napirend elfogadását
Kéri a Képviselő-testületet, aki a napirendet elfogadja, az kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület a napirendet 5 szavazatból 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadja, és a következő határozatot hozza:

97/2024. (VII.10.) önkormányzati határozat

Vaskút Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2024. július 10-i nyilvános ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

NAPIREND

1. Előterjesztés a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 15/2015 (XI.2.) önkormányzati rendelet módosítása tárgyában
Előterjesztő: Alszei Zoltán polgármester
2. Előterjesztés Vaskút Nagyközségi Önkormányzat és intézményei 2024. évi összesített közbeszerzési tervének módosítása tárgyában
Előterjesztő: Alszei Zoltán polgármester

3. Előterjesztés a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BK1-2022-00034 azonosító számú, "Közösségi ház felújítása és sportöltöző építése Vaskúton" című pályázat keretében megvalósítani kívánt projekthez kapcsolódóan a közbeszerzési eljárás lebonyolítására Előkészítő és Bírálóbizottság elnökének és tagjainak kiválasztása tárgyában
Előterjesztő: Alszegei Zoltán polgármester
4. Előterjesztés Vaskút Nagyközségi Önkormányzatnak a DTKH Nonprofit Kft-ben meglévő üzletrészeire eladásról és az értékesítésre vonatkozó pályázat kiírásáról
Előterjesztő: Alszegei Zoltán polgármester

1. Napirendi pont

Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 15/2015 (XI.2.) önkormányzati rendelet módosítása tárgyában

Előterjesztő: Alszegei Zoltán polgármester *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Alszegei Zoltán polgármester:

Az előterjesztésben vastagon kiemelésre került, hogy mi az a körülmény, ami miatt fontos az SZMSZ-t módosítani. Konkrétan a mezőgazdasági támogatások kormányzati funkció kód beemelése az, ami szükségessé teszi, hogy módosítsunk. Ez azért van, mert a LEADER-be nyertünk erögépet, munkagépet és előleget kaptunk már és azért, hogy ezt pénzügyileg kezelni lehessen, kell ezt a funkciót módosítani.

Dr. Élő Ferenc jegyző:

A támogatói okiratban ezt a kormányzati funkció kódot nevezték meg.

Alszegei Zoltán polgármester:

Van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

További hozzászólásra jelentkezés nem érkezett.

8 óra 03 perckor Kubovics Balázs képviselő megérkezett az ülésre. A jelenlévő képviselők száma ezzel 6 főre változott.

Alszegei Zoltán polgármester:

Kérem, hogy szavazzunk a rendelet módosítására irányuló rendelet-tervezetről, melyhez minősített többség szükséges.

A Képviselő-testület a rendelet-tervezetet 6 szavazatból 6 igen szavazattal elfogadja, és a következő rendeletet alkotja:

**Vaskút Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
7/2024. (VII.10.) önkormányzati rendelete
a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló
15/2015.(XI.2) önkormányzati rendelet módosításáról**

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

2. Napirendi pont

Vaskút Nagyközségi Önkormányzat és intézményei 2024. évi összesített közbeszerzési tervének módosítása tárgyában

Előterjesztő: Alszegei Zoltán polgármester *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Alszegei Zoltán polgármester:

Van egy TOP PLUSZ -os pályázatunk, ami fut és ahhoz igazodva módosítjuk a közbeszerzési tervünket.

Van-e valakinek még kérdése, hozzászólása?
További hozzászólásra jelentkezés nem érkezett.

Kérem a Képviselő-testületet, aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, az kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 6 szavazatból 6 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadja, és az alábbi határozatot hozza:

98/2024. (VII.10.) önkormányzati határozat

Vaskút Nagyközségi Önkormányzat és intézményei 2024. évi összesített közbeszerzési tervének módosítása

1. Vaskút Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete Vaskút Nagyközségi Önkormányzat és intézményei 2024. évi éves összesített közbeszerzési tervének módosítását a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Vaskút Nagyközségi Önkormányzat és intézményei módosított 2024. évi éves összesített közbeszerzési tervének aláírására, annak közzétételére.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az év közben szükségessé váló további módosítások előterjesztésére.

Határidő: 1.- 2. pont: azonnal
3. pont: folyamatos 2024. december 31-ig.
Felelős: polgármester

Határozatról értesül:

1. Jegyző – EKR közzétételre
2. Határozat-nyilvántartás

Melléklet a 98/2024. (VII.10.) önkormányzati határozathoz

Vaskút Nagyközségi Önkormányzat és intézményei módosított 2024. évi összesített közbeszerzési terve

Ajánlatkérő neve: Vaskút Nagyközségi Önkormányzat
 székhelye: 6521 Vaskút, Kossuth Lajos utca 90.
 beszerzés éve: 2024.

A közbeszerzés tárgya és mennyisége	CPV kód	Irányadó eljárásrend	Tervezett eljárási típus	Időbeli ütemezés		Sor kerül-e vagy sor került-e az adott közbeszerzéssel összefüggésben előzetes összesített tájékoztató közzétételére?
				az eljárás megindításának, illetve a közbeszerzés megvalósításának tervezett időpontja	szerződés teljesítésének várható időpontja vagy a szerződés időtartama	
I. Árubeszerzés						
II. Építési beruházás						
Közösségi ház felújítása és sportöltöző építése	45210000	A Kbt. 49. §. (1) a) pont szerinti közbeszerzési eljárás	nyílt eljárás	2024.07.31.	2025.06.30.	nem
III. Szolgáltatás-megrendelés						

Vaskút, 2024. július 10.

Alszegei Zoltán
 polgármester

3. Napirendi pont

TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BK1-2022-00034 azonosító számú, “Közösségi ház felújítása és sportöltöző építése Vaskúton” című pályázat keretében megvalósítani kívánt projekthez kapcsolódóan a közbeszerzési eljárás lebonyolítására Előkészítő és Bírálóbizottság elnökének és tagjainak kiválasztása tárgyában

Előterjesztő: Alszegei Zoltán polgármester *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Alszegei Zoltán polgármester:

Speciális szempontok alapján kell megjelölni a Bírálóbizottságban a tagokat, itt erre tettünk javaslatot. Az első határozati javaslat a közbeszerzési eljárásban történő közreműködő személyéről szól, a másik határozati javaslat pedig a bizottság tagjairól.

Van-e valakinek kérdése, észrevétele, javaslata?

További hozzászólásra jelentkezés nem érkezett.

Kérem a Képviselő-testületet, aki az első előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, az kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 6 szavazatból 6 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadja, és az alábbi határozatot hozza:

99/2024. (VII.10.) önkormányzati határozat

A TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BK1-2022-00034 azonosító számú, “Közösségi ház felújítása és sportöltöző építése Vaskúton” című pályázat megvalósításával kapcsolatosan a közbeszerzési eljárásban történő közreműködésre való felkérés

Vaskút Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a “Közösségi ház felújítása és sportöltöző építése Vaskúton” című elnyert pályázat megvalósításához kapcsolódó közbeszerzési eljárásban történő közreműködésre felkéri az Imperial Tender Kft-t (székhely: 1022 Budapest, Bimbó út 1-5. A. lh. III/1 Cg. 01-09-975795 képvis.: dr. Halász Erik ügyvezető) személyesen eljáró szakértőként Máté Gergő (névjegyzéki lajstromszám: 01180) felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Határozatról értesül:

1. Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó 1022 Budapest, Bimbó u. 1-5. A lh. III/1.
2. Gazdálkodás
3. Határozat-nyilvántartás

Alszegei Zoltán polgármester:

Kérem a Képviselő-testületet, aki az második előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, az kézfeltartással szavazzon.

Képviselő-testület a határozati javaslatot 6 szavazatból 6 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadja, és az alábbi határozatot hozza:

100/2024. (VII.10.) önkormányzati határozat

A TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BK1-2022-00034 azonosító számú, "Közösségi ház felújítása és sportöltöző építése Vaskúton" című pályázat megvalósításával kapcsolatosan a közbeszerzési eljárások lebonyolítására Előkészítő és Bírálóbizottság elnökének és tagjainak kiválasztása

Vaskút Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BK1-2022-00034 azonosító számú, "Közösségi ház felújítása és sportöltöző építése Vaskúton" című pályázat megvalósításához kapcsolódó közbeszerzési eljárás Előkészítő és Bírálóbizottsági elnökének Dr. Élő Ferenc jegyzőt, a Bizottság tagjainak Siketné Csőke Erika köztisztviselőt és Rabi Ervin műszaki ellenőrt választja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Határozatról értesül:

1. Az Előkészítő és Bírálóbizottság elnöke és a Bizottság tagjai
2. Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó 1022 Budapest, Bimbó u. 1-5. A lh. III/1.
3. Gazdálkodás
4. Határozat-nyilvántartás

Dr. Élő Ferenc jegyző:

Akkor most ebben a közbeszerzési eljárásban megkezdődött ezzel ez az előkészítő szakasz, a mostani szabályok szerint már nem csak a Bírálóbizottsági tagoknak kell összeférhetetlenségi nyilatkozatot aláírni, hanem a Képviselő- testület tagjainak is, ezt a mai nap folyamán eljuttatom mindenkinek, majd aláírást követően kérem vissza.

4. Napirendi pont

Vaskút Nagyközségi Önkormányzatnak a DTKH Nonprofit Kft-ben meglévő üzletrésze eladásáról és az értékesítésre vonatkozó pályázat kiírásáról

Előterjesztő: Alszei Zoltán polgármester

Alszei Zoltán polgármester:

Korábban már döntöttünk, hogy az üzletrészünknek egy kis hányadát értékesítjük, erre kerül itt most sor. Közben itt átalakulás történt és ezzel összhangban kell majd meghozni a döntésünket, hogy az aktuális helyzetet tükrözze.

Annyit szeretnék elmondani, hogy a döntésünk kapcsolódik a többi önkormányzathoz, itt feltüntetésre került, hogy hány önkormányzat értékesít ebben a körben üzletrészt, tehát a többieket is érinti a döntésünk és az ő döntésük is érint bennünket, ez bizonyos mértékig összhangban kell, hogy legyen.

Van-e valakinek még kérdése, hozzászólása?

Dr. Élő Ferenc jegyző:

A DTKH Nonprofit Kft.-ben maradó üzletrész 300.000.- Forint értékű törzsbetét.

Alszege Zoltán polgármester:

Amit korábban döntöttünk a többiek előtt, a szerződésben foglalt feltételekkel, azok teljesültek, tehát utalásra került a december 31.-re vonatkozó részlet és a június 30-ra vonatkozó részlet is.

Grünfelder János képviselő:

Mennyi az értékesítésre kerülő üzletrész értéke körülbelül összegben?

Alszege Zoltán polgármester:

Olyan 10 millió forint körül.

Van-e valakinek még kérdése, hozzászólása?
További hozzászólásra jelentkezés nem érkezett.

Kérem a Képviselő-testületet, aki az első határozati javaslatot elfogadja, az kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 6 szavazatból 6 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadja, és az alábbi határozatot hozza:

101/2024. (VII.10.) önkormányzati határozat

Döntés Vaskút Nagyközségi Önkormányzatnak a DTKH Duna-Tisza közti Hulladékgyűjtési Nonprofit Kft-ben meglévő üzletrészeinek felosztásáról és eladásáról

Vaskút Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a DTKH Duna-Tisza közti Hulladékgyűjtési Nonprofit Kft-ben 700.000 Ft törzsbetéttel (0,7805% mértékű üzletrésszel) rendelkezik, melyből annak felosztását követően 400.000 Ft törzsbetétet (0,4460 % mértékű üzletrészt) eladásra kínál fel pályázat útján.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Határozatról értesül:

1. DTKH Nonprofit Kft. 6000 Kecskemét, Kisfái 248 0737/12 hrsz.
2. Gazdálkodás
3. Határozat-nyilvántartás

Alszege Zoltán polgármester:

Kérem a Képviselő-testületet, aki a második határozati javaslatot elfogadja, az kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 6 szavazatból 6 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadja, és az alábbi határozatot hozza:

102/2024. (VII.10.) önkormányzati határozat

A DTKH Duna-Tisza közti Hulladékgyűjtési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságban lévő üzletrész egy részének értékesítésére vonatkozó pályázati kiírás jóváhagyása

Vaskút Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) a határozat 1. melléklete szerint pályázatot ír ki Vaskút Nagyközségi Önkormányzatnak a DTKH Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságban

(székhelye: 6000 Kecskemét, Kisfái 248 0737/12 hrsz, cégjegyzékszama: 03-09-131340, adószáma: 12564392-2-03) lévő 0,4460 %-os üzletrésze értékesítésére vonatkozóan és felhatalmazza a polgármestert a pályázati kiírás közzétételére és a pályázati eljárás lebonyolítására.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Határozatról értesül:

1. DTKH Nonprofit Kft.
2. Gazdálkodás
3. Határozat-nyilvántartás

Melléklet Vaskút Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete
102/2024. (VII.10.) számú határozatához

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Vaskút Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete Vaskút Nagyközségi Önkormányzatnak az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 18/2012. (X. 30.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Ör.) alapján az alábbi pályázati felhívást teszi közzé:

I. ÁLTALÁNOS INFORMÁCIÓK

1. A pályázatot kiíró megnevezése, székhelye:
A pályázat kiírója: Vaskút Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: kiíró)
A pályázatot kiíró székhelye: 6521 Vaskút, Kossuth Lajos utca 90.
2. A pályázat célja, formája:
Vaskút Nagyközségi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában lévő, a DTKH Duna-Tisza közti hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (a továbbiakban: DTKH Nonprofit Kft.) 0,4460 %-át megtestesítő üzletrész nyilvános kétfordulós pályázati eljárás útján történő értékesítése. A kiíró a pályázók részéről közös ajánlattételt is elfogad.
3. A pályázat tárgya, pályázati alapár:
 - a) A DTKH Nonprofit Kft. jegyzett tőkéje: 89.690.000 Ft.
 - b) A pályázattárgya: Az Önkormányzat tulajdonában van a DTKH Nonprofit Kft. 0,7805 %-os üzletrésze, amelyből az Önkormányzat 0,4460 %-os üzletrészt kíván értékesíteni. A pályázat tárgya a 0,4460 %-os üzletrész tulajdonjogának értékesítése.
 - c) A pályázati alapár az alábbiak szerint kerül meghatározásra:

Az Önkormányzat üzletrésze tekintetében a pályázati alapár, azaz a 0,4460 %-os üzletrész vételára minimum 10.840.000, - Ft (azaz: tízmillió-nyolcszáznegyvenezer forint), amely mentes az általános forgalmi adó fizetési kötelezettség alól.

II. A PÁLYÁZAT TARTALMA

A benyújtandó pályázatnak tartalmaznia kell:

1. A pályázó (közös ajánlattevők) szerződéskötéshez szükséges személyazonosító adatait
 - Természetes személy pályázó esetén a pályázó neve, születés kori neve, születési helye, ideje, anyja lánykori neve, személyazonosító igazolvány száma, állandó lakcíme, adóazonosító jele, adószáma, személy azonosító száma, nyilvántartási száma (vállalkozói igazolvány, őstermelői igazolvány stb.), telefonszáma és e-mail címe.
 - Nem természetes személy pályázó/közös ajánlattevők esetén a pályázó/közös ajánlattevők megnevezése, székhelye, adószáma, cégjegyzékszám/nyilvántartási száma, statisztikai számjele, törvényes képviselőre jogosult neve, anyja neve, születési helye, ideje, telefonszáma és email címe, kapcsolattartó neve, telefonszáma és email címe.
2. A pályázattal érintett üzletrész adatait (részesezés mértéke): a DTKH Nonprofit Kft. 0,4460 %-os üzletrésze.
3. A pályázó/közös ajánlattevők ajánlatát
 - A pályázó/közös ajánlattevők által megajánlott vételár, amely nem lehet alacsonyabb jelen pályázati kiírásban szereplő minimális értékesítési árnál.
4. A pályázó/közös ajánlattevők nyilatkozatát a következőkről
 - 4.1 a jelen pályázati kiírásban meghatározott pályázati feltételeket elfogadja,
 - 4.2 személyes adatai kezeléséhez a pályázat értékeléséhez és a döntés meghozatalához szükséges mértékben hozzájárul,
 - 4.3 a DTKH Nonprofit Kft. megismert adatainak ismeretében teszi meg ajánlatát,
 - 4.4 az ajánlattételi határidőt követő 60 napig ajánlati kötöttséget vállal és az I. cím 3. c) pontban megajánlott összeget – nyertesség esetén – a felek között létrejött adásvételi szerződés alapján az Önkormányzat részére megfizeti,
 - 4.5 nem természetes személy pályázó esetén – harminc napnál nem régebbi – az átlátható szervezetekre vonatkozó megfelelésről, mely jelen pályázati kiírás mellékletét képező formanyomtatvány kitöltésével teljesíthető.
5. A csatolandó mellékletek a következők:
 - 5.1 nem természetes személy pályázó/közös ajánlattevők esetén – harminc napnál nem régebbi – hiteles cégkivonat, képviselőjének aláírási címpéldánya vagy ügyvéd által ellenjegyzett aláírás minta,
 - 5.2. adatbetekintéshez szükséges titoktartási nyilatkozat,
 - 5.3. nyilatkozat köztartozás mentességéről.

A fentieknek megfelelő pályázat összeállítása az e kiírás 1-3. mellékletét képező Pályázati adatlap és Átláthatósági nyilatkozat megnevezésű formanyomtatványok kitöltése útján történik. A formanyomtatványok hiánytalan kitöltésén túl a pályázónak/közös ajánlattevőknek már csak az 5. pontban foglalt dokumentumokat kell mellékelnie.

A kiíró nem köteles a szolgáltatott adatok valóságának ellenőrzésére, a hamis vagy téves adatszolgáltatásból eredő mindennemű kárért a pályázó/közös ajánlattevők a felelős(ek).

6. Hiánypótlási lehetőségek

A kiíró megvizsgálja a pályázat alaki és tartalmi kellékeit, a pályázó/közös ajánlattevők alkalmasságát, a pályázat érvényességét. Érvényes az a pályázat, amely mind formai mind pedig

tartalmi szempontból megfelel a pályázati felhívásban és a részletes pályázati dokumentációban foglalt feltételeknek, alkalmassági előírásoknak. A kiíró a fenti kötelező tartalmi elemekkel kapcsolatban hiánypótlásra – egy alkalommal – lehetőséget biztosít. A pályázó/közös ajánlattevők a kiíró felhívásától, az abban szereplő határidőn belül pótolhatja/pótolhatják a hiányokat. A hiánypótlás nem eredményezheti a pályázati ajánlat tartalmának módosulását. Amennyiben a konkrét hiánypótlási felhívás lehetőséget biztosít rá, a hiánypótlás rövid úton, email-en keresztül is történhet.

Amennyiben a kitűzött határidő eredménytelenül telik el, illetve a pályázó/közös ajánlattevők nem alkalmas(ak), ez a pályázónak/közös ajánlattevőknek a pályázatból való kizárását és a pályázat érvénytelenné nyilvánítását vonja maga után.

A pályázati tárgyaláson kizárólag érvényes pályázatot benyújtó, alkalmas pályázó/közös ajánlattevők vehet(nek) részt.

A pályázatok elbírálása során a kiíró a pályázóktól felvilágosítást kérhet. A felvilágosítás megadása nem eredményezheti a pályázatban megfogalmazott vállalások, feltételek módosítást, csak azok értelmezését szolgálhatja.

7. Adatmegismerés:

- a.) A pályázónak/közös ajánlattevőknek lehetősége van a DTKH Nonprofit Kft. ügyvezetőjével előre egyeztetett időpontban felvilágosítást kérni a társaság adatairól, tartozásairól, követelésállományáról, szerződéses állományáról, lehetőségén van megismerni a 2019-2023. közötti időszakra vonatkozó cégiratokat, előterjesztéseket, beszámolókat, mérlegadatokat, aktuális eredménykimutatást, azokba betekinteni és azokkal kapcsolatban felvilágosítást kérni. Pályázó/közös ajánlattevők tudomásul veszi(k), hogy a betekintés esetén köteles titoktartási nyilatkozatot tenni és az eljárás során tudomására jutott adatokat, információkat – a nyilvános adatok kivételével – bizalmasan kezelni. (egyeztetésre jogosult: a DTKH Nonprofit Kft. ügyvezetője: Dr. Balics István ügyvezető)
- b.) A DTKH Nonprofit Kft. adatai megismerésének feltétele, hogy a pályázó a titoktartási nyilatkozatot kitöltse.

A kiíró a pályázati kiírást díjmentesen bocsátja a pályázó/ajánlattevők rendelkezésére. A pályázat összeállításával kapcsolatos minden költség a pályázót/ajánlattevőket terhelik, a pályázat kiírójára át nem ruházhatók, költségtérítésre nem kötelezhető.

III. A PÁLYÁZAT BENYÚJTÁSÁNAK HELYE, HATÁRIDEJE ÉS MÓDJA

1. a Pályázat benyújtásának helye: Vaskúti Közös Önkormányzati Hivatal 6521 Vaskút, Kossuth Lajos utca 90. (4. iroda).
2. A pályázat benyújtásának határideje: 2024. július hónap 22. nap (hétfő) 12:00 (a postai úton feladott pályázatoknak ezen időpontig be kell érkezniük).

A beadási határidőn túl érkezett pályázatokat a kiíró érdemi vizsgálat nélkül érvénytelennek minősíti.

3. A pályázat benyújtásának módja: A pályázók/ajánlattevők a pályázatukat egy darab nem átlátszó, zárt borítékban, oldalszámozva, összefűzve, egy eredeti és egy, a papír alapú példánnyal mindenben megegyező másolati példányban hivatalos cégszerű aláírással ellátva postán (ajánlott küldemény formájában), személyesen vagy meghatalmazott által nyújthatják be, úgy, hogy a pályázat a megjelölt határidőn belül megérkezzen a pályázat benyújtásának helyére. A pályázati dokumentumok minden oldalát eredeti aláírással kell ellátni. A borítékon a következő szövegrészt kérjük feltüntetni: a pályázó/közös ajánlattevők nevét, székhelyét, az „DTKH NONPROFIT KFT. AJÁNLAT” jelzést, valamint az „IKTATÓBAN

NEM BONTHATÓ FEL!” jelzést. A pályázattal kapcsolatos nyilatkozatokat közös ajánlattevőknek egyenként kell megtenniük.

4. Ajánlati kötöttség

A pályázó/közös ajánlattevők az ajánlatához a pályázati eljárás eredményes lefolyásáig, vagy a nyertes pályázóval/közös ajánlattevőkkel történő szerződés megkötéséig, de legfeljebb 60 napig kötve van. Az ajánlati kötöttség a pályázatok benyújtására nyitva álló határidő lejártával kezdődik.

IV. A pályázatok értékelésével és a versenytárgyalással kapcsolatos információk

1.) A pályázatok felbontásának helye, ideje:

A pályázatok bontásának helye és ideje: Vaskúti Közös Önkormányzati Hivatal 6521 Vaskút, Kossuth Lajos utca 90. Tanácsterem

2024. július hónap 22. nap 12.00 óra

A pályázatok bontása – külön meghívó nélkül – a megjelent pályázók/közös ajánlattevők jelenlétében történik. A bontáson a kiíró, a pályázók/közös ajánlattevők, illetve az általuk meghatalmazott személyek vehetnek részt. A pályázó/közös ajánlattevők meghatalmazottja köteles közokirattal, ügyvédi meghatalmazással, vagy teljes bizonyító erejű magánokirattal igazolni a képviselői jogosultságát és annak mértékét.

A bontáson ismertetésre kerül valamennyi pályázó/közös ajánlattevő neve és székhelye, valamint a felolvasólapon szereplő ajánlat. A pályázatok bontásáról, illetve ismertetéséről jegyzőkönyv készül.

2.) A pályázatok értékelésének módja, szempontrendszere:

A benyújtott pályázatok a benyújtási határidő lejártát követően kerülnek értékelésre. A benyújtott pályázatok a kiíró értékeli és az érvényes pályázatok rangsorolja a pályázati kiírásban meghatározott szempontok alapján. Az értékelés során meg kell állapítani a pályázatok érvényességét vagy érvénytelenségét az érvénytelenségi ok pontos megjelölésével. A pályázatok értékeléséről jegyzőkönyv készül.

Érvényes a pályázat, ha mind tartalmi, mind formai követelményeit tekintve megfelel a pályázati kiírásban foglaltaknak.

Érvénytelen a pályázat, ha

- a.) olyan pályázó/közös ajánlattevők nyújtja/nyújtják be, aki(k) nem jogosult(ak) a pályázaton részt venni,
- b.) az a pályázati kiírásban meghatározott vagy a szabályszerűen meghosszabbított ajánlattételi határidő eltelte után került benyújtásra,
- c.) nem tartalmazza a megadott minimum alapár szerinti vételárat,
- d.) az nem felel meg a pályázati kiírásban foglaltaknak,
- e.) a pályázó a hiánypótlásnak – a hiánypótlás teljesítésére irányadó határidő letelte ellenére – nem vagy nem teljeskörűen tesz eleget,
- f.) a közölt tények, adatok, információk részben vagy egészben nem felelnek meg a valóságnak.

Eredménytelen a pályázat, ha:

- a.) a beérkezési határidőig egyetlen pályázat sem érkezett, vagy az ajánlatok a pályázati felhívás, illetve a részletes pályázati kiírás alapján nem értékelhetőek,

- b.) a beérkezett ajánlatok egyike sem felel meg a pályázati felhívás, illetve a részletes pályázati kiírás követelményeinek vagy más, a pályázatra vonatkozó előírásnak.

3. Versenytárgyalás

A kétfordulós pályázati eljárásra tekintettel versenytárgyalást kell tartani, melyen minden érvényes pályázatot benyújtó jogosult személyesen vagy képviselőik (meghatalmazással) útján részt venni. A meghatalmazást közokiratba, vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba kell foglalni. Az érvénytelen pályázatot benyújtó pályázók/közös ajánlattevők nem vehet(nek) részt az eljárás további szakaszában. A kiíró az első forduló eredményéről és a második forduló időpontjáról írásban tájékoztatja a pályázókat/ajánlattevőket. Amennyiben csak egy érvényes pályázat kerül benyújtásra az első fordulóban, úgy a versenytárgyalásra nem kerül sor.

A versenytárgyaláson az első fordulóban tett ajánlatok érvényben maradnak, azok vissza nem vonhatók, A versenytárgyaláson a minimális ajánlati ellenérték megegyezik az első fordulóban érvényesen tett legmagasabb ajánlati ellenértékkal. A pályázati eljárás nyertese az, aki a versenytárgyaláson a legmagasabb összegű ajánlatot tette.

A versenytárgyalás szabályai:

- a.) a licitlépcső összege 100.000.-Ft (százezer forint)
- b.) a versenytárgyalás során az az ajánlat tekinthető érvényesnek, amely az előző ajánlat legalább a licitlépcső összegével meghaladja. A versenytárgyaláson a pályázót/közös ajánlattevőket a megtett ajánlata vonatkozásában ajánlati kötöttség terheli, a megtett ajánlatukat nem vonhatja/vonhatják vissza.
- c.) a versenytárgyalás akkor ér véget, amikor már egyetlen résztvevő sem tesz az utolsóként elhangzottnál magasabb összeget tartalmazó ajánlatot.
- d.) a versenytárgyaláson érvényes ajánlat hiányában az a nyertes pályázók/közös ajánlattevő, aki az első fordulóban összességében a legkedvezőbb ajánlatot tette. Amennyiben az első fordulóban több azonos legmagasabb ajánlat érkezett, úgy a pályázat nyertese az, aki legkorábban nyújtotta be érvényes pályázatát.

A kiíró a bontásról, valamint a versenytárgyalásról készült jegyzőkönyvek egy-egy példányát a versenytárgyalást követően pályázók/ajánlattevők részére átadja/postai úton megküldi.

4. Eredményhirdetés ideje, módja:

A pályázati eljárás eredményéről, a nyertes pályázó személyéről, annak alapján a szerződés megkötéséről értékesítés esetében a Képviselő- testület, várhatóan a 2024. július 23-i ülésén dönt.

A pályázati eljárás végleges eredményét a döntéshozatalt követően haladéktalanul, de legkésőbb tizenöt napon belül, írásban Vaskút Nagyközségi Önkormányzat közli valamennyi pályázóval/ajánlattevővel.

Amennyiben a pályázat nyertesével a szerződés megkötése- a szerződéskötésre rendelkezésre álló határidőben- meghiúsul, vagy a szerződés aláírása után a nyertes pályázók/közös ajánlattevők valamelyike a szerződést nem, vagy nem szerződésszerűen teljesíti és ezért az önkormányzat a szerződéstől eláll, vagy felmondja azt, úgy a kiíró jogosult a második legkedvezőbb pályázati ajánlatot tevő pályázóval szerződést kötni – vagy új pályázatot kiírni.

A vételár megfizetése: A vételárat legkésőbb az adásvételi szerződés aláírásának napjától számított 30 napon belül kell megfizetni. Ha a vételár megfizetése részben, vagy egészben pénzügyi kölcsön igénybevételevel történik, a vételárat legkésőbb a szerződés megkötésétől számított 120 napon belül kell megfizetni.

5. A pályázat tárgyát képező üzletrészre vonatkozó elővásárlási jog

A Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. (továbbiakban: Ptk.) 3:166. § (1)-(2) bekezdése szerint az üzletrész a társaság tagjai között szabadon átruházható. Ha a tagok a társasági

szerződésben egymás javára az üzletrész pénzzolgáltatás ellenében történő átruházása esetére az üzletrész másokat megelőző megszerzésére irányuló jogot biztosítanak, arra az elővásárlási jogra vonatkozó rendelkezéseket megfelelően alkalmazni kell. E jog a tagokat üzletrészeik egymáshoz viszonyított mértéke szerint, arányosan illeti meg. A Ptk. 3:167. § (2) bekezdése szerint a pénzzolgáltatás ellenében átruházni kívánt üzletrész megszerzésére a többi tag, a társaság vagy a társaság által kijelölt személy – ebben a sorrendben- az elővásárlási jogra vonatkozó rendelkezések megfelelő alkalmazásával másokat megelőzően jogosult. E jog átruházása semmis. Az üzletrész másokat megelőző megszerzésére irányuló jog a tagokat üzletrészeik egymáshoz viszonyított mértéke szerint, arányosan illeti meg.

V.A pályázatra vonatkozó kérdések felvetése, ez esetleges további információk

A pályázati felhívás teljes szövege a vaskut-nagykozseg.hu honlapon tekinthető meg, illetve személyesen átvehető a 6521 Vaskút, Kossuth Lajos utca 90. 4. sz. irodában.

A pályázattal kapcsolatban a felmerülő kérdésekre felvilágosítást Alszegei Zoltán polgármester ad telefonon (+36-79-472-088), személyes érdeklődés esetén ügyfélfogadási időben (4 sz. iroda)

Tájékoztatjuk a pályázókat, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011.évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 13. § (2) bekezdése alapján a nemzeti vagyon tulajdonjogát átruházni természetes személy vagy átlátható szervezet részére lehet. Ezzel összefüggésben, ha a nyertes pályázó átlátható szervezet, akkor a törvény 3. § '(2)'bekezdés szerint az (1) bekezdés 1. pont b) és c) alpontjában foglalt feltételeknek való megfeleléséről a szerződő félnek cégszerűen aláírt módon nyilatkoznia kell. A valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződés semmis.

E pályázati dokumentációban nem a szabályozott kérdésekben az Nvtv., a Ptk., valamint az Ör. rendelkezései az irányadóak.

A pályázati kiírás mellékletei:

1. melléklet – Pályázati adatlap (természetes személy esetén)
2. melléklet – Pályázati adatlap (Nem természetes személy pályázó esetén)
3. melléklet – Átláthatósági nyilatkozat

Vaskút, 2024. hónap nap

1. melléklet

PÁLYÁZATI ADATLAP

1. A PÁLYÁZÓ ADATAI: (Természetes személy esetén)

Név:	
Születéskori név:	
Születési helye, ideje:	
Anyja leánykori neve:	
Állandó lakcím:	
Személyazonosító igazolvány száma:	
Adóazonosító jel:	Adószám*:
Nyilvántartási szám (vállalkozói, őstermelői igazolványszám):	
Telefonszám:	
E-mail cím:	

*Akkor kell megadni, ha a Pályázó rendelkezik adószámmal és azzal kíván szerződni.

2. PÁLYÁZATTAL ÉRINTETT ÜZLETRÉSZ ADATAI:

Neve:	
Üzletrész mértéke (%)	0,4460 %

3. PÁLYÁZÓ AJÁNLATA:

Vételár:

.....
...Ft, azaz
.....
..... forint.

4. PÁLYÁZÓ NYILATKOZATAI:

Alulírott nyilatkozom,
hogy

4.1 a pályázati feltételeket elfogadom,

4.2 személyes adataim kezeléséhez a pályázat értékeléséhez és a döntés meghozatalához szükséges mértékben hozzájárulok,

4.3 a DTKH Nonprofit Kft. adataival, helyzetével tisztában vagyok és ennek ismeretében tettem meg a 3. pont szerinti ajánlatomat,

4.4 a 3. pontban meghatározott ajánlatomra az ajánlattételi határidőt követő 60 napig ajánlati kötöttséget vállalok, és nyertességem esetén a megkötendő adásvételi szerződés alapján Vaskút Nagyközségi Önkormányzat részére megfizetek.

5. CSATOLT MELLÉKLETEK:

5.1 Nyilatkozat köztartozás mentességről.

5.2 Egyéb:

Kelt: , év hónap nap

.....

pályázó aláírása

2. melléklet

PÁLYÁZATI ADATLAP

1. A PÁLYÁZÓ/KÖZÖS AJÁNLATTEVŐK ADATAI: (Nem természetes személy esetén)

Szervezet/közös ajánlattevők megnevezése:	
Székhelye:	
Adószám:	
Cégjegyzékszám/nyilvántartási szám:	
Statisztikai számjel:	
Törvényes képviselőre jogosult neve:	
Születéskori neve:	
Anyja neve:	
Születési helye, ideje:	
Telefonszáma:	
E-mail címe:	
Kapcsolattartó neve:	
Telefonszáma:	
E-mail címe:	

2. PÁLYÁZATTAL ÉRINTETT ÜZLETRÉSZ ADATAI:

Neve:	
Üzletrész mértéke (%)	0,4460 %

3. PÁLYÁZÓ/KÖZÖS AJÁNLATTEVŐK AJÁNLATA:

Vételár:

.....
...Ft , azaz
.....
..... forint.

4. PÁLYÁZÓ/KÖZÖS AJÁNLATTEVŐK NYILATKOZATAI:

Alulírott nyilatkozom,
hogy

4.1 a pályázati feltételeket elfogadom,

4.2 személyes adataim kezeléséhez a pályázat értékeléséhez és a döntés meghozatalához szükséges mértékben hozzájárulok,

4.3 a DTKH Nonprofit Kft. adataival, helyzetével tisztában vagyok és ennek ismeretében tettem meg a 3. pont szerinti ajánlatomat,

4.4 a 3. pontban meghatározott ajánlatomra az ajánlattételi határidőt követő 60 napig ajánlati kötöttséget vállalok, és nyertességem esetén a megkötendő adásvételi szerződés alapján Vaskút Nagyközségi Önkormányzat részére megfizetek.

5. CSATOLT MELLÉKLETEK:

5.1 Nyilatkozat köztartozás mentességéről.

5.2 Egyéb:

Kelt:, év hónap nap

.....

pályázó/közös ajánlattevő aláírása

3. melléklet

Átláthatósági nyilatkozat
az átlátható szervezetekre vonatkozó megfelelésről

Alulírott,, mint a (szervezet neve) törvényes képviselője polgári és büntetőjogi felelősségem teljes körű tudatában kijelentem, hogy az általam képviselt átlátható szervezet az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdésének megfelel, azaz a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés

a) pontja szerint átlátható szervezet, jogállása az alábbi:

„3. § (1) a) az állam, a költségvetési szerv, a köztisztviselő, a helyi önkormányzat, a nemzetiségi önkormányzat, a társulás, az egyházi jogi személy, az olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik, a nemzetközi szervezet, a külföldi állam, a külföldi helyhatóság, a külföldi állami vagy helyhatósági szerv és az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság.”

b) pontja szerinti átlátható szervezet, jogállása az alábbi:

„3.§(1) b) az olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:

ba) tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,

bb) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,

bc) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,

bd) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a ba), bb) és bc) alpont szerinti feltételek fennállnak;”

c) pontja szerint átlátható szervezet, jogállása az alábbi:

„3.§(1) c) az a civil szervezet és a vízitársulat, amely megfelel a következő feltételeknek:

ca) vezető tisztségviselői megismerhetők,

cb) a civil szervezet és a vízitársulat, valamint ezek vezető tisztségviselői nem átlátható szervezetben nem rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel,

cc) székhelye az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van;”

A megfelelő válasz, hogy a pályázó az a), b) vagy c) pont alapján minősül átlátható szervezetnek, aláhúzendő!

Tudomásul veszem, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (12) bekezdése értelmében

A nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződést a hasznosításba adó kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a nemzeti vagyon hasznosításában részt vevő bármely – a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél – szervezet a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem

minősül átlátható szervezetnek. A 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezet tulajdonosi szerkezetében a 3. § (1) bekezdés 1. pontjától eltérő változást a nemzeti vagyon hasznosítására a hasznosítóval közvetlenül megkötött szerződésben a hasznosításba adót megillető, valamint a (11) bekezdés c) pontjában meghatározott személyekkel kötött szerződésekben a hasznosításba adóval közvetlen jogviszonyban álló személyt megillető rendkívüli felmondási okként rögzíteni kell.

Tudomásul veszem, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 41. § (6) bekezdése értelmében a kiadási előirányzatok terhére nem köthető olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel érvényesen visszerthes szerződés, illetve létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés, amely szervezet nem minősül átlátható szervezetnek.

Tudomásul veszem, hogy Vaskút Nagyközségi Önkormányzat (6521 Vaskút, Kossuth Lajos utca 90.) az átláthatósági feltétel ellenőrzése céljából a szerződésből eredő követelések elévüléséig az Áht. 55. § szerint jogosult a jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet átláthatóságával összefüggő, az 55. §-ban meghatározott adatokat kezelni azzal, hogy ahol az 55. § kedvezményezettéről rendelkezik, azon a jogi személyt, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetet kell érteni. Jogszabály további feltételeket is megállapíthat a visszerthes szerződések megkötésének vagy azok alapján történő kifizetések feltételeként.

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkezésétől számított 8 napon belül megküldöm Vaskút Nagyközségi Önkormányzat részére, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem.

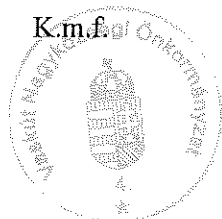
Kelt:, év hónap nap


.....

pályázó cégszerű aláírása

Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén a polgármester megköszöni az ülésen történő részvételt, a rendkívüli nyilvános ülést 08:15 órakor bezárja, az ülés jegyzőkönyvét lezárja.


Alszege Zoltán
polgármester




Dr. Élő Ferenc
jegyző